

... denn wir sind von hier!

„Unsere Erfahrung – Ihr Vorteil“

55 Jahre - Das älteste Immobilienbüro in Niederkassel

(red.) - Seit 55 Jahren gibt es Immobilien Nöbel nun bereits in Niederkassel-Mondorf.

Gegründet wurde das älteste Immobilienbüro der Stadt 1965 von Jakob Hubert Nöbel. Dieser betrieb ursprünglich einen Obst- und Gemüsegroßhandel, mit dem er die kleineren Lebensmittelgeschäfte in der Umgebung belieferte, und war damit zu der Zeit einer der größten Arbeitgeber Mondorfs. Doch als sich ihm die Gelegenheit bot, übernahm er ein Architekturbüro, erweiterte das Portfolio und begann mit dem Maklergeschäft. Bis heute ist das Unternehmen in Familienhand. 1989 übernahm seine Tochter, Iris Stocksiefen das Geschäft, das sie bis heute führt. Seit 55 Jahren steht Immobilien Nöbel für eine individuelle, professionelle und umfassende Kundenbetreuung.

Iris Stocksiefen und ihre langjährige Kollegin Heike Bail beraten und begleiten Kunden beim Kauf und der Vermietung ihrer Immobilie – sowohl für Eigentumswohnungen, Ein- oder Mehrfamilienhäuser als auch für Gewerbeobjekte oder Grundstücke.

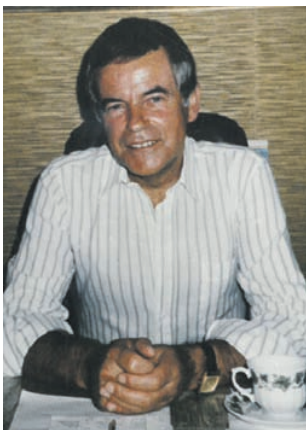
Sie berechnen den aktuellen Marktwert, schalten Anzeigen, übernehmen Verhandlungen mit potenziellen Käufern, kümmern sich



um Bonitätsprüfung, notariellen Kaufvertrag und alles, was sonst noch ansteht – ein richtiges Rundum-sorglos-Paket. Auch Käufern steht Immobilien Nöbel bei der Suche zur Seite und hilft dabei, eine Immobilie zu finden, die zu den individuellen Wünschen und Möglichkeiten der Käufer passt. Auch mit

Vertragsabschluss hört die Zusammenarbeit nicht auf. Sollten beispielsweise im Nachfeld noch Unterlagen, Objektfotos oder weitere Informationen benötigt werden, ist das Team auch weiterhin gerne für seine Kunden da. Natürlich hat sich seit Beginn einiges getan: Arbeitsabläufe haben sich durch die Digitalisierung stark verändert, die Konkurrenz durch Anbieter aus dem Netz ist gewachsen und die Ansprüche an das Wohnen haben sich verändert. Getreu dem Motto „Der Tradition verpflichtet, der Zukunft zugewandt!“ hat sich das Unternehmen nie vor Veränderungen verschlossen, doch auch stets die Werte bewahrt, die es seit seiner Gründung ausmachen.

Das Ergebnis: treue Kunden, positive Feedbacks und Auszeichnungen durch den Maklerverband IVD. „Das zeigt uns immer wieder, dass sich unser Einsatz lohnt“, verkündet Iris Stocksiefen stolz, „Dazu kommt: Rund 80 % unserer Kunden kommen auch heute noch auf Empfehlung zu uns. Darauf bin ich sehr stolz!“



Jakob Hubert Nöbel



Hausfassade an der Provinzialstraße in Mondorf



IMMOBILIEN nöbel

Ihre Spezialisten für Verkauf und Vermietung
im Raum Niederkassel / Troisdorf.

Hier kennen wir uns aus!

Kostenlose
Marktwertermittlung!



Immobilien Nöbel GmbH | Rosenthalstraße 41 | 53859 Niederkassel-Mondorf
fon 0228 – 45 00 21 und 45 00 22 | fax 0228 – 45 12 74 | immobilien.noebel@t-online.de | www.immobilien-noebel.de